



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2018 № 1146

г. Березовский

«О внесении изменений в проект планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка»

Рассмотрев проект изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка», разработанный Градостроительной мастерской «ПроГрад», ИП Гусельниковым Кириллом Александровичем в 2018 году, на основании приказа АО «Регионгаз-инвест» от 31.07.2018 №01-04-220 «О подготовке документации о внесении изменений в ранее утверждённый проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» на основании ст.ст.41,45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протоколы публичных слушаний, состоявшихся 11.12.2018 и 12.12.2018, заключение о результатах публичных слушаний от 20.12.2018 №5201/03-10, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка», утвержденный постановлением администрации Березовского городского округа от 01.02.2018 №81-2, изложив текстовые и графические материалы, указанные в составе проекта, в новой редакции:

1.1.Утвердить основную часть проекта планировки территории (приложения №№1, 2 и 3) для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» (далее – проект планировки) (прилагается), в следующем составе:

приложение №1 – Положения о размещении объектов капитального строительства, о характеристиках планируемого развития территории, книга 1;

приложение №2 – основной чертеж проекта планировки территории (на 2 листах), масштаб 1:5000;

приложение №3 – разбивочный чертеж красных линий (на 3 листах), масштаб 1:2000.

1.2.Утвердить основную часть проекта межевания территории (приложения №№4, 5) для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления

«г.Березовский – п.Сарапулка» (далее – проект межевания) (прилагается), в следующем составе:

приложение №4 – пояснительная записка проекта межевания, книга 3;

приложение №5 – чертеж межевания территории (на 3 листах), масштаб 1:2000.

2.Внести изменения в части размещения газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» в следующую градостроительную документацию:

в проект планировки и проект межевания территории в г.Березовском Свердловской области в границах ул.Становая (усл.) – ул.Старопышминская (усл.) – ул.Карьерная (усл.) – ул.Кольцевая (усл.) в составе планировочного жилого района «Шиловский», утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 22.08.2016 №565 (в редакции от 07.12.2018 №1066);

в проект планировки и проект межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного района «Александровский пруд», утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 02.04.2015 №165;

в проект планировки и проект межевания территории под размещение жилого района «Становлянка» в п.Становая, г.Березовского Свердловской области, утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 08.02.2010 №42;

в проект планировки и проект межевания территории под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской», утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 11.04.2013 №211 (в редакции от 18.07.2018 №597).

3.Учесть утвержденные проект планировки и проект межевания указанной территории при актуализации Генерального плана Березовского городского округа Свердловской области, Генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к г.Березовскому, Генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к территории п.Становая, Генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к территории п.Сарапулка, и при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского городского округа.

4.Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах территории, для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» руководствоваться проектом межевания территории, утвержденным настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

5. Опубликовать настоящее постановление, утвержденные проекты планировки и межевания территории (приложения №№1, 2, 3, 4, 5) в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов